

## Übersicht Einbaupflichten für Rauchwarnmelder in den Bundesländern

<b>Land</b>	<b>Ausstattung bei Neu- und Umbauten</b>	<b>Ausstattung im Bestand</b>	<b>Verantwortlich für Sicherstellung der Betriebsbereitschaft</b>
Baden-Württemberg	seit 10.07.2013	bis 31.12.2014	der unmittelbare Besitzer der Wohnung*
Bayern	seit 01.01.2013	bis 31.12.2017	der unmittelbare Besitzer der Wohnung*
Berlin	Ab 01.01.2017	bis 31.12.2020	Mieter oder sonstige Nutzungsberechtigte*
Brandenburg	Ab 01.07.2016	bis 31.12.2020	Eigentümer
Bremen	seit 01.05.2010	bis 31.12.2015	der unmittelbare Besitzer der Wohnung*
Hamburg	Seit 07.12.2005	bis 31.12.2010	Eigentümer
Hessen	seit 24.06.2005	bis 31.12.2014	der unmittelbare Besitzer der Wohnung*
Mecklenburg-Vorpommern	seit 18.04.2006	bis 31.12.2009	seit 1.11.2015 der Bauherr, zuvor der Besitzer
Niedersachsen	seit 01.11.2012	bis 31.12.2015	Mieter, Pächter, sonstige Nutzungsberechtigte oder andere Personen, die die tatsächliche Gewalt über die Wohnung ausüben*
Nordrhein-Westfalen	Seit 01.04.2013	bis 31.12.2016	der unmittelbare Besitzer *
Rheinland-Pfalz	seit 22.12.2003	bis 12.07.2012	Eigentümer
Saarland	seit 18.02.2004	bis 31.12.2016	Eigentümer
Sachsen	seit 01.01.2016	keine	der unmittelbare Besitzer der Wohnung*
Sachsen-Anhalt	seit 21.12.2009	bis 31.12.2015	Eigentümer
Schleswig-Holstein	seit 01.01.2005	bis 31.12.2010	der unmittelbare Besitzer*
Thüringen	seit 25.02.2008	bis 31.12.2018	Eigentümer

\* es sei denn der Eigentümer übernimmt diese Pflicht selbst