

ARBEITS TAGUNG 2022



P R O G R A M M

MUSIK- UND
KONGRESSHALLE LÜBECK
LÜBECK

19.–20. SEPTEMBER 2022

Liebe Freunde der Wohnungswirtschaft,

das Jahr 2022 ist so spannend und fordernd, wie wir es selten erlebt haben. Dies betrifft gleichermaßen Politik, Gesellschaft, Wirtschaft und insbesondere auch die Wohnungswirtschaft. Klimaschutz, Energieversorgung, gestiegene Baukosten, Fachkräftemangel und nun auch noch steigende Zinsen sind die Leitplanken, zwischen denen Wohnungsunternehmen bezahlbares Wohnen gewährleisten sollen und wollen.

Die VNW-Arbeitstagung 2022 nimmt diese Themen auf und bietet Ihnen ein spannendes Programm mit aktuellen Informationen, wichtigen Impulsen und viel Raum für Gespräche und fachlichen Austausch. Unsere Partnerunternehmen zeigen an Ihren Messeständen Lösungsansätze für die anstehenden Herausforderungen der Wohnungsunternehmen.

ARBEITSTAGUNG 2022

MUSIK- UND KONGRESSHALLE
LÜBECK

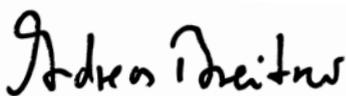


WILLKOMMEN ZUR ARBEITSTAGUNG 2022

Die Arbeitstagung ist auf Wunsch vieler unserer Mitgliedsunternehmen wieder zurück in der Hansestadt Lübeck. In diesem Jahr wieder im zweitägigen Format – kurz, kompakt und inhaltsstark. Für die Abendveranstaltung haben wir mit der Kulturwerft Gollan eine besonders eindrucksvolle Location gefunden. Gern möchten wir uns für die Unterstützung der diesjährigen Abendveranstaltung bei Aareon Deutschland GmbH, Techem Energy Services GmbH und Telekom Deutschland GmbH bedanken.

Wir laden Sie herzlich ein, Teil des größten Branchen-Treffs der norddeutschen Wohnungswirtschaft zu sein.

Wir freuen uns auf Sie!



Andreas Breitner
Verbandsdirektor



Gerhard Viemann
Direktor für den Prüfungsdienst



Gerhard Viemann, Andreas Breitner

19.–20. SEPTEMBER 2022



Marcel Sonntag



Prof. Dr. Michael Voigtländer



Hauke Wagner



Axel Gedaschko

Montag, 19. September 2022

11.00

ERÖFFNUNG

Marcel Sonntag, Vorsitzender VNW Verbandsausschuss
Andreas Breitner, Verbandsdirektor

11.15

1a LAGE: Live-Podcast zur aktuellen Wohnungspolitik/Wohnungswirtschaft

Prof. Dr. Michael Voigtländer, Institut der Deutschen Wirtschaft e.V., Köln
Hauke Wagner, Hamburg

11.45

Wohnungswirtschaft aktuell: Wunsch und Wirklichkeit: 400.000 neue Wohnungen jährlich

Axel Gedaschko, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs-
und Immobilienunternehmen e.V., Berlin

12.30

Klimaschutz, steigende Kosten, Fachkräftemangel – Bewältigung nur mit Digitalisierung

Hartmut Thomsen, Aareon AG, Mainz

13.00

IMBISS

14.00

Corona-Pandemie, Ukraine-Krieg, Inflation, ... Worauf muss sich die deutsche Volkswirtschaft einstellen?

Prof. Dr. Monika Schnitzer, Ludwig-Maximilians-Universität München,
Mitglied des Sachverständigenrates

14.45

Die Freiheit und ihre Feinde – zur Lage der Nation

Jan Fleischhauer, Journalist und Autor, München



Hartmut Thomsen



Prof. Dr. Monika Schnitzer



Jan Fleischhauer



Katja Suding



Andreas Breitner

© Bertold Fabrisius



Moderation: Lena Fritschle

15.30

KAFFEEPAUSE

15.45

Reißleine: Licht- und Schattenseiten eines Lebens auf der politischen Bühne

Katja Suding, Ex-MdB, Autorin, Hamburg

16.30

VERBANDSTAG

Geschlossene Veranstaltung für VNW-Mitglieder,
gesonderte Einladung folgt

18.00

ENDE DES ERSTEN TAGES

19.00

ABENDVERANSTALTUNG

Gemeinsame Abendveranstaltung von
Aareon Deutschland GmbH, Techem Energy Services GmbH,
Telekom Deutschland GmbH und VNW

Kulturwerft Gollan

Einsiedelstraße 6, 23554 Lübeck



© O. Malzahn / Kulturwerft



© Rene Müller

Prof. Dr. Dr. Werner Sobek



© Oliver Franke

Dr. Jörg Teupen



© GdW

Ingeborg Esser



© Bertold Fabricius

Gerhard Viemann

Dienstag, 20. September 2022

9.30

PLENUM

Warum wir morgen nicht mehr so bauen können wie heute

Prof. Dr. Dr. Werner Sobek, Stuttgart

10.30

KAFFEEPAUSE

11.00

PANELS

I **Deutschlands Energiewende – realistisch oder utopisch?**

Dr. Jörg Teupen, STADTWERKE KIEL

II **Perspektiven in der Rechnungslegung: Dekarbonisierungsstrategie, Krisenbewältigung, aktuelle Entwicklungen**

WPin/StBin Ingeborg Esser, GdW Bundesverband deutscher
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin

WP/StB Gerhard Viemann, Verband norddeutscher
Wohnungsunternehmen e.V., Hamburg

III **Whistleblower: Das neue Hinweisgeberschutzgesetz – Pflichten für Unternehmen und praktische Hinweise**

Dr. Malte Passarge, HUTH DIETRICH HAHN Rechtsanwälte
Partnerschaftsgesellschaft mdB, Hamburg



Dr. Malte Passarge



Prof. Dr. Markus Artz

11.45

KAFFEEPAUSE

12.15

PANELS

I **Aktuelles Mietrecht**

Prof. Dr. Markus Artz, Universität Bielefeld,
Vorsitzender des Deutschen Mietgerichtstags e.V., Bielefeld

II **Holzbau als Zukunftsstrategie – Quartiere mit Vielfalt**

Dr. Magdalena Szablewska, Freiburger Stadtbau GmbH, Freiburg

III **Fachkräftemangel: Wenn sich auf eine Stellenanzeige niemand meldet ...**

Klaus Leuchtmann, EBZ Business School GmbH, Bochum



Dr. Magdalena Szablewska



Klaus Leuchtmann

13.00

IMBISS



Prof. Dr. Jan Üblacker



Frank Richter



Mario Worms



Alexandra Bredahl

14.00

PANELS

I **Digitale Chancen für eine kohäsive Quartiersentwicklung? Die Auswirkungen neuer Informations- und Kommunikationstechnologien auf das Zusammenleben in der Nachbarschaft**

Prof. Dr. Jan Üblacker, Fachhochschule für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ), Bochum

II **Gebäudedigitalisierung – konkrete Umsetzung im Wohnungsunternehmen am Beispiel der WOBAG Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda / Thüringen eG**

Frank Richter, WOBAG Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda/Thüringen eG
Mario Worms, Vodafone Deutschland GmbH

III **E-Mobilität in den Großstädten – was wollen die Bewohner?**

Alexandra Bredahl, AktivBo, Hamburg
Sönke Selk, Baugenossenschaft Hamburger Wohnen

14.45

KAFFEPAUSE

15.15

PLENUM

Lage auf den Wohnungsmärkten

Prof. Dr. Harald Simons, empirica ag, Berlin

16.00

ENDE



Sönke Selk



Prof. Dr. Harald Simons



Auf einen Blick

TAGUNGSORT

Musik- und Kongresshalle Lübeck
Willy-Brandt-Allee 10
23554 Lübeck

TEILNEHMERENTGELTE

Mitgliedsunternehmen

Mo/Di: je 360 Euro
zzgl. USt. auf die Verpflegungskosten
Abendessen: 100 Euro zzgl. USt.

Andere

Mo/Di: je 460 Euro
zzgl. USt. auf die Verpflegungskosten
Abendessen: 150 Euro zzgl. USt.

PARKEN

Die 345 Stellflächen auf dem der MUK gegenüberliegenden Parkplatz sind für Besucher der Arbeitstagung reserviert. Es besteht jedoch kein Anspruch auf einen Parkplatz.

Anmeldung

Die Anmeldung zur Arbeitstagung 2022 erfolgt über das Bildungsportal des VNW:

bildung.vnw.de

Bitte beachten Sie: Bei Rücktritt von der Anmeldung bis zum 12.9.2022 stornieren wir kostenfrei. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir danach eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 250 Euro erheben werden.

Ansprechpartnerin

Kerstin Haase
Tel.: 040/520 11-212
E-Mail: haase@vnw.de

Weitere Infos

zum Programm, Referenten u.v.m. unter
www.vnw.de/veranstaltungen-auf-einen-blick

VNW
Verband norddeutscher
Wohnungsunternehmen e.V.

Tangstedter Landstraße 83
22415 Hamburg
Tel.: 040/520 11-0
E-Mail: info@vnw.de

www.vnw.de