

Der Chef der Staatskanzlei | Postfach 7122 | 24171 Kiel

An die
Chefinnen und Chefs der
Staats- und Senatskanzleien der Länder



- Versand per Mail -

16. Juli 2026

Sehr geehrte Frau Ministerin,
sehr geehrter Herr Minister,
sehr geehrter Herr Staatsminister,
sehr geehrter Herr Parlamentarischer Staatssekretär,
sehr geehrter Herr Staatssekretär,
sehr geehrte Frau Staatsrätin,
sehr geehrter Herr Staatsrat,

die klimaneutrale Transformation ist eine der zentralen politischen Aufgaben der kommenden Jahre. Gerade im Gebäudesektor müssen ambitionierter Klimaschutz, bezahlbares Wohnen, Investitionsfähigkeit sowie soziale Verträglichkeit und Akzeptanz miteinander in Einklang gebracht werden. Dafür braucht es nicht nur politische Zielsetzungen, sondern tragfähige Vereinbarungen mit den Akteuren, die die Transformation in der Praxis umsetzen.

Vor diesem Hintergrund möchten wir Sie auf einen Kooperationsansatz in Schleswig-Holstein aufmerksam machen, der für Sie möglicherweise von Interesse für den Transformationsprozess im eigenen Land sein kann.

Die Landesregierung Schleswig-Holstein hat gemeinsam mit der Wohnungswirtschaft und Eigentümervertretungen sowie Sozialverbänden und Mieterbund eine Realisierungsvereinbarung zur klimaneutralen Transformation des Wohnungsbestandes unterzeichnet, die wir Ihnen anbei zu Ihrer Information übersenden möchten.

Die Realisierungsvereinbarung verbindet das Ziel der Klimaneutralität bis 2040 und die notwendige deutliche Senkung der Emissionen im Gebäudesektor, mit der Anerkennung der wirtschaftlichen und sozialen Realität im Wohnungsbestand. Mieterinnen und Mieter

Düsternbrooker Weg 104, 24105 Kiel (Barrierefreier Zugang) | Telefon 0431 988 – 0
poststelle@stk.landsh.de | DE-Mail: poststelle@stk.landsh.DE-MAIL.de | www.schleswig-holstein.de/staatskanzlei |
E-Mail-Adressen: Kein Zugang für elektronisch verschlüsselte Dokumente.

#SHhoertdigital – Jetzt umschalten auf DAB+

dürfen nicht überfordert werden. Zugleich müssen Eigentümerinnen und Eigentümer sowie die Wohnungswirtschaft investitionsfähig bleiben.

Zu den wesentlichen Elementen der Realisierungsvereinbarung gehören die energetische Sanierung des Gebäudebestandes, die Umstellung der Wärmeversorgung, eine stufenweise Anhebung des vorgeschriebenen Anteils erneuerbarer Energien beim Heizungstausch nach 2030 sowie die Fortführung von Beratung und Förderung. Zugleich wird anerkannt, dass im Gebäudesektor auch nach 2040 Restemissionen verbleiben können, die in anderen Sektoren ausgeglichen werden müssen, um das seitens der Landesregierung des Landes Schleswig-Holstein gesetzte Ziel der Klimaneutralität 2040 zu erreichen.

Die Realisierungsvereinbarung zeigt, wie ein gemeinsamer, praxisnaher und sozial ausgewogener Weg in Richtung Klimaneutralität gestaltet werden kann, indem ambitionierter Klimaschutz mit sozialer Verantwortung und dem klaren Anspruch, bezahlbares Wohnen zu sichern und Mieterinnen und Mieter sowie Eigentümerinnen und Eigentümer nicht zu überfordern, verbunden werden.

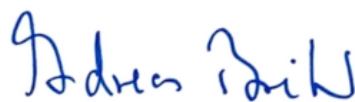
Die besondere Bedeutung dieser Vereinbarung liegt im breiten Schulterschluss: Landesregierung, Wohnungswirtschaft, Eigentümervertretungen sowie Sozialverbände und Mieterbund tragen den Transformationspfad gemeinsam. Das schafft Vertrauen, erhöht die praktische Umsetzbarkeit und macht deutlich, dass Klimaschutz und soziale Verantwortung zusammengehören.

Wir würden uns freuen, wenn dieser Ansatz auch über Schleswig-Holstein hinaus Beachtung findet und als Impuls für eine sozialverträgliche, bezahlbare und zugleich ambitionierte Transformation des Wohnungsbestandes dienen kann.

Mit freundlichen Grüßen



Dirk Schrödter
Minister und Chef der Staatskanzlei
des Landes Schleswig-Holstein



Andreas Breitner
Direktor
Verband Norddeutscher
Wohnungsunternehmen

Anlage: Realisierungsvereinbarung zur klimaneutralen Transformation des Wohnungsbestandes

Verteiler

Herrn Staatsminister
Jörg Krauss
Chef der Staatskanzlei Baden-Württemberg
Richard-Wagner-Straße 15
70184 Stuttgart

Frau Staatsrätin
Karolina Gernbauer
Amtschefin der Bayerischen Staatskanzlei
Franz-Josef-Strauß-Ring 1
80539 München

Herrn Staatssekretär
Florian Graf
Chef der Senatskanzlei des Landes Berlin
Jüdenstraße 1
10178 Berlin

Frau Ministerin
Kathrin Schneider
Chefin der Staatskanzlei des Landes Brandenburg
Heinrich-Mann-Allee 107
14473 Potsdam

Herrn Staatsrat
Thomas Ehmke
Chef der Senatskanzlei der Freien Hansestadt Bremen
Am Markt 21
28195 Bremen

Herrn Staatsrat
Jan Pörksen
Chef der Senatskanzlei der Freien und Hansestadt Hamburg
Rathausmarkt 1
20095 Hamburg

Herrn Staatssekretär
Benedikt Kuhn
Chef der Hessischen Staatskanzlei
Georg-August-Zinn-Straße 1
65183 Wiesbaden

Herrn Parlamentarischen Staatssekretär
Patrick Dahlemann
Chef der Staatskanzlei des Landes Mecklenburg-Vorpommern
Schloßstraße 2-4
19053 Schwerin

Herrn Staatssekretär
Frank Doods
Chef der Niedersächsischen Staatskanzlei
Planckstraße 2
30169 Hannover

Herrn Minister
Nathanael Liminski
Chef der Staatskanzlei des Landes Nordrhein-Westfalen
Horionplatz 1
40213 Düsseldorf

Herrn Staatsminister
Marcus Klein
Chef der Staatskanzlei Rheinland-Pfalz
Peter-Altmeier-Allee 1
55116 Mainz

Herrn Staatssekretär
David Lindemann
Chef der Staatskanzlei des Saarlandes
Am Ludwigsplatz 14
67117 Saarbrücken

Herrn Staatssekretär
Dr. Andreas Handschuh
Chef der Staatskanzlei des Landes Sachsen
Archivstraße 1
01097 Dresden

Herrn Staatsminister
Rainer Robra
Chef der Staatskanzlei des Landes Sachsen-Anhalt
Hegelstraße 40 bis 42
39104 Magdeburg

Herrn Minister
Stefan Gruhner
Chef der Staatskanzlei des Freistaates Thüringen
Regierungsstraße 73
99064 Erfurt