



ÜBERWIEGEND IN HAMBURG

PARALLEL ZUR
AUSBILDUNG
ODER PARALLEL
ZUM BERUF

IN NUR
DREI
JAHREN

BACHELOR OF ARTS REAL ESTATE

DOPPELABSCHLUSS ALS IMMOBILIENKAUFMANN/-FRAU MIT IHK-PRÜFUNG UND ALS BACHELOR OF ARTS IM STUDIENGANG REAL ESTATE

Für eine Karriere als Fach- oder Führungskraft eine ideale Ausgangsposition.

Ein Bachelor-Abschluss für Fachkräfte der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft – das ist der Bachelor of Arts Real Estate der EBZ Business School. Dank einer neuen Kooperation ist dieser Studiengang nicht nur für Fachwirte und Immobilienkaufleute interessant:



Auch Auszubildende können bereits das Studium aufnehmen. Das funktioniert durch ein innovatives Zeitmodell und gibt Ihnen die Möglichkeit, in drei Jahren zum Doppelab-

schluss als Immobilienkaufmann/-kauffrau (IHK) und Bachelor of Arts Real Estate zu kommen.

Alle Varianten sind möglich:

- Sie haben einen Ausbildungsabschluss und möchten Ihren Bachelor berufsbegleitend nachholen.
- Sie haben darüber hinaus einen Abschluss als Fachwirt, staatlich geprüfter Betriebswirt oder Immobilien-Ökonom und steigen dann in einem höheren Fachsemester ein.
- Sie beginnen eine Ausbildung und zeitgleich Ihr Studium.
- Sie haben das erste oder zweite Ausbildungsjahr hinter sich und beginnen das Studium.

LERNEN IN HAMBURG

Ihr Weg zum Hochschulabschluss

Der Weg zum Bachelor of Arts Real Estate führt über zwei in der Branche anerkannte Zwischenabschlüsse:

Die ersten zwei Semester absolvieren Sie am Standort Hamburg in den Räumen der Staatlichen Handelsschule Schlankreye eine Weiterbildung zum Immobilien-Ökonom (GdW). So halten Sie bereits nach einem Jahr Ihr erstes Abschlusszeugnis in den Händen.

In den folgenden zwei Semestern bereiten Sie sich auf die Prüfung zum „Diplomierten Wohnungs- und Immobilienwirt (EBZ Business School)“ vor. Auch dieses Weiterbildungsangebot wird am Standort Hamburg angeboten und ermöglicht Ihnen einen zweiten Branchenabschluss.

Diese ersten vier Semester sind im Wesentlichen gleichwertig mit den ersten vier Semestern des Studiengangs Bachelor of Arts Real Estate der EBZ Business School. Somit können Sie nach Abschluss des vierten Semesters in den Studiengang Bachelor of Arts Real Estate an der EBZ Business School in Bochum eingestuft werden. Die letzten beiden Semester bis zum Hochschulabschluss studieren Sie dann – mit reduzierter Präsenz – an der staatlich anerkannten EBZ Business School in Bochum. Bestandteil des Studiums sind Exkursionen zu verschiedenen Standorten in Norddeutschland.



PARALLEL ZUR AUSBILDUNG ODER BERUFSBEGLEITEND

Innovative Zeitmodelle

Damit Ihr Weg zum Hochschulabschluss parallel zu einer Ausbildung möglichst komfortabel ist, wurde der Lehrplan extra auf die Bedürfnisse der Schülerinnen und Schüler der Schlankreye abgestimmt:

Die erforderlichen Präsenzzeiten werden als Blocktage an etwa 30 Tagen pro Semester erbracht. In den Schulferien werden ein bis zwei Blockphasen von Montag bis Samstag eingerichtet. Etwa zehnmal pro Semester werden die Vorlesungen Freitagnachmittag und Samstag, bei günstiger Lage von Feiertagen auch unter Nutzung des Feiertags von Donnerstag bis Samstag, stattfinden. So

werden Freistellungen durch die Ausbildungsbetriebe fast vollständig vermieden und Ihr Urlaubsanspruch bleibt zumindest teilweise erhalten.

Die Lehrangebote der EBZ Business School können parallel zur Ausbildung aufgenommen werden oder auch zeitversetzt, z.B. im zweiten Ausbildungsjahr. Selbstverständlich können Sie Ihren Bachelor auch unabhängig von einer Ausbildung erwerben. Auch berufsbegleitend in sechs Semestern.

ANRECHNUNG VON AUSBILDUNGSMATERIALIEN

Verknüpfung von Lehrinhalten

Darüber hinaus werden durch die Kooperation Belastungen vermieden, indem die Inhalte von Ausbildung und Weiterbildung/ Studium miteinander verzahnt werden: Elemente der Ausbildung werden auf die Angebote der EBZ Business School angerechnet. Ihre Haus- und Projektarbeiten können Sie praxisnah zu Themen aus Ihren Ausbildungsgebieten und Arbeitsbereichen anfertigen.

Das erspart Ihnen die Einarbeitung in komplett fremde Sachverhalte und hat gleichzeitig einen Mehrwert für Ihr Unternehmen! Selbstverständlich entfallen für Auszubildende auch Praktika, die sonst üblicherweise für den Hochschulabschluss abgeleistet werden müssen.

ABSCHLÜSSE UND STUDIENINHALTE

Der Studienverlauf im Überblick

LEHRINHALTE DER MODULE WEITERBILDUNG UND STUDIUM

Sem.	Real Estate Management	Accounting & Controlling	Business Environment	General Competencies	Practice	CP
1	Einführung in die Immobilienökonomie	Buchführung und Bilanzierung	Immobilienmarktentwicklung, Stadt- und Regionalentwicklung	Mathematik Business und Real Estate English	Projektarbeit I/Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten	30
2	Immobilienbewirtschaftung I: Betriebswirtschaftliches Management	Kosten- und Leistungsrechnung	Privatrecht	Kommunikation und Präsentation Organisation/Personal	Projektarbeit II	30
Abschluss IMMOBILIEN-ÖKONOM (GDW)						
3	Immobilienbewirtschaftung II: Bautechnische Grundlagen und Architektur	Objekt- und Unternehmensfinanzierung Investitionsrechnung		Statistik Wirtschaftsinformatik	Projektarbeit III	30
4	Immobilienbewirtschaftung III: Energie, Ver-/Entsorgung, Ökologie	Controlling	Öffentliches Recht		Praxisphase	30
Abschluss DIPLOMIERTER WOHNUNGS- UND IMMOBILIENWIRT (EBZ BUSINESS SCHOOL)						
5	Projektentwicklung Wahlpflichtbereich I: a) Immobilienbezogene Dienstleistungen/Soziales Management b) Maklergeschäft/Immobilienvermittlung	Internationale Rechnungslegung und Bilanzpolitik Immobilienbewertung	Steuern Internationale Finanz- und Immobilienmärkte			30
6	Marketing Wahlpflichtbereich II: a) Shareholder Value (Kapitalmarktorient.U.) b) Stakeholder Value öffentl./gemeinnütz.U.) c) Member Value (Wohnungsgenoss.)	-	-	Intercultural Communication	Bachelor-Thesis Kolloquium	30
Abschluss BACHELOR OF ARTS REAL ESTATE						

FACHÜBERGREIFEND LERNEN

Fachwissen für Führungskräfte

Die Lehrinhalte bis zu Ihrem Hochschulabschluss präsentieren sich so vielfältig wie die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft. Egal ob Sie Ihre Ausbildung bei international arbeitenden Immobilienkonzernen, Wohnungsgesellschaften, Wohnungsgenossenschaften, Hausverwaltungen oder bei Maklern und Bauträgern machen – die Lehrinhalte sind fachübergreifend und qualifizieren Sie für Fach- und Führungspositionen in allen Branchen der Immobilienwirtschaft.

Auf dem Lehrplan stehen deshalb zum Beispiel Marketing, Bestandsbewirtschaftung (kaufmännisch, technisch, ökologisch), Finanzierungsinstrumente oder auch internationale Accountingstandards und interkulturelles Management.



INNOVATIVE DIDAKTIK

Nicht selektieren, sondern fördern

Blockunterricht mit hochqualifizierten Dozenten aus der Praxis, Online-Coaching über den eCampus und Lernen in kleinen Gruppen: Ziel der EBZ Business School ist es, allen Studierenden optimale Lernbedingungen zu bieten und sie individuell zu betreuen. Die Philosophie des Hauses lautet: Nicht selektieren, sondern fördern.

Die Hochschule versteht sich dabei als „Corporate College“, als eine mit den Unternehmen verbundene Bildungseinrichtung, in der die Arbeitgeber ihren Nachwuchskräften oder ihren Beschäftigten ein Studium ermöglichen können.

Erfolgszahlen aus unserem bisherigen Bachelorstudium:

- Absolventen innerhalb der Regelstudienzeit: 92 %
- Absolventen in Führungspositionen: 79 %
- Verbesserung der beruflichen Position nach Abschluss des Studiums: 75 %



IN HAMBURG ZUM BACHELOR OF ARTS REAL ESTATE

ANMELDUNG

In Hamburg zum Bachelor of Arts Real Estate

Gern senden wir Ihnen detailliertes Informationsmaterial zu. Faxen Sie dafür einfach den ausgefüllten Antwortbogen an uns zurück. Jederzeit beraten wir Sie auch gern persönlich.

Bitte wenden Sie sich an unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.
Telefon 0234 / 94 47 - 606
E-Mail: bs@e-b-z.de

FAXFORMULAR FÜR ANFRAGE

Ja ich bin interessiert:

Bitte schicken Sie mir:

- Anmeldeformulare
 Ja, ich möchte eine persönliche Beratung. Bitte rufen Sie mich an.

Bevorzugte Zeit: _____

Name: _____ Vorname: _____

Straße: _____

PLZ/Ort: _____

Firma: _____

Funktion: _____

Telefon: _____ Telefax: _____

E-Mail: _____ Mobil: _____

..... Fax-Antwort: 0234 / 94 47– 199