

## Software-Überlassungsvertrag

zwischen

Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V.  
Hamburg - Mecklenburg-Vorpommern - Schleswig-Holstein  
Tangstedter Landstraße 83, 22415 Hamburg  
vertreten durch

- im Folgenden VNW -

und

.....  
.....

.....  
vertreten durch

.....  
E-Mail-Adresse (für Benachrichtigungen etc.)

- im Folgenden WU -

### § 1 Vertragsgegenstand

Der VNW hat eine Excel-Anwendung zur Investitionsrechnung entwickelt („VNW-VOFI 2.0“). Diese Excel-Anwendung kann durch das WU verändert werden.

VNW räumt dem WU mit diesem Vertrag zeitlich unbegrenzt das Nutzungsrecht an dieser Excel-Anwendung ein.

### § 2 Vervielfältigungen zur Nutzung

Das WU darf die Software nur für eigene Zwecke und für Zwecke von mit ihm verbundenen Unternehmen nutzen.

Das WU darf die gelieferte Software vervielfältigen, soweit die Vervielfältigung für die bestimmungsgemäße Verwendung der Software in dem Wohnungsunternehmen notwendig ist.

### § 3 Programmänderungen

Die Software ist so angelegt, dass das WU eigene Änderungen und Ergänzungen daran vornehmen kann.

#### § 4 Weiterveräußerung

Das WU darf die Software nicht an Dritte veräußern, verschenken oder zur Nutzung überlassen.

#### § 5 Urheberrechte

VNW hat das Urheberrecht an der Software „VNW-VOFI 2.0“.

Im Rahmen der technischen Möglichkeiten der Software räumt der VNW dem WU die Möglichkeit ein, diese technisch und inhaltlich zu verändern.

#### § 6 Entgelt

Das WU zahlt an den VNW ein einmaliges Entgelt von € 1.850 zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer für die Überlassung der Software. Für Nutzer der Software „VOFI-Rechnung 1.1“ beträgt das Entgelt € 1.450 zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer.

#### § 7 Haftung

Der VNW schließt die Haftung für Sach- und Rechtsmängel hinsichtlich Änderungen, die das WU selbst an der Software vorgenommen hat, aus.

Der VNW schließt die Haftung für unmittelbare bzw. Mangelfolgeschäden, die durch die Software verursacht werden können, aus. Der Einsatz der Software erfolgt auf eigene Gefahr des WU.

....., den .....  
Ort

für das WU:

....., den .....  
Ort

für den VNW:

.....  
Stempel / Unterschrift

.....  
Stempel / Unterschrift