



Wir suchen einen

## Bauleiter- Hochbau (w/m/d)

in Vollzeit

[neuwoba.de](http://neuwoba.de)

Wir sind eine mit der Region Mecklenburgische Seenplatte stark verbundene Wohnungsbaugenossenschaft. 230 Mitarbeitende in der Unternehmensgruppe bewirtschaften über 13.300 Wohnungen. Unser Firmensitz ist in Neubrandenburg, dem wirtschaftlichen Oberzentrum der Mecklenburgischen Seenplatte, mit ihren mehr als 65.000 Einwohnern.

Unser Tochterunternehmen, die IMPLABAU Immobilien, Planungs- und Baubetreuungsgesellschaft mbH, plant und betreut komplexe Modernisierungen und Instandsetzungsmaßnahmen. Von der Vorplanung bis zur Bauabnahme, von der Dokumentation bis zur Lösung: alle Leistungsphasen der HOAI werden durch sie aus einer Hand gewährleistet.

### Ihre Aufgaben:

- Vorbereitung, Abwicklung und Abrechnung von Bauprojekten im Wohnungsbau
- Grundlagenermittlungen für Bauprojekte im Bestand
- Anfertigung von Kostenschätzungen und Projektbeschreibungen
- Erarbeitung von Lösungen zur technischen und technologischen Umsetzung von Bauprojekten
- Erstellung von Bauzeitenplänen, Ausschreibungsunterlagen sowie Überwachung von Abläufen
- Abstimmungen mit Fachingenieuren sowie Überprüfung von Projektunterlagen
- eigenverantwortliche Koordination und Überwachung der Bautätigkeit
- Kosten-, Termin- und Qualitätskontrolle der erbrachten Leistungen

### Unsere Anforderungen:

- abgeschlossenes Bauingenieurstudium, gern auch mit Erfahrung bei Sanierungsmaßnahmen im Bestand
- Kenntnisse in MS-Office, vor allem Excel, Word, Outlook sowie fachspezifische Grundkenntnisse in branchenspezifischer Bausoftware, wie z. B. ARCHICAD und/oder AVA/ORCA
- Teamfähigkeit, Engagement und Kommunikationsfähigkeit
- organisatorische Fähigkeiten, aufgeschlossen gegenüber Neuerungen
- selbstständige, strukturierte und absolut zuverlässige Arbeitsweise

### Unser Angebot:

- eine unbefristete Einstellung in Vollzeit mit flexiblen Arbeitszeiten
- eine attraktive Vergütung sowie weitere soziale Leistungen
- ein zukunftssicherer und moderner Arbeitsplatz in einem motivierten Team
- eigenständiges Arbeiten
- individuelle Einarbeitungs- und Weiterbildungsmaßnahmen im Rahmen der Mitarbeiterförderung
- vielseitige Projekte und Aufgabengebiete in Neubrandenburg und näherer Umgebung

Sie suchen herausfordernde Projekte und verantwortungsvolle Aufgaben? Sie möchten Ihr Wissen in ein interessantes und abwechslungsreiches Tätigkeitsfeld einbringen und sich in einem Team fachlich und persönlich weiterentwickeln?

Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Einstiegsdatums per E-Mail an [bewerbung@neuwoba.de](mailto:bewerbung@neuwoba.de), Ansprechpartnerin Frau Saß, Telefon 0395 4553-480

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir etwaige Ihnen mit der Bewerbung in unserem Hause verbundene Kosten nicht übernehmen können.