

*...mehr als nur ein Dach über dem Kopf!*

**Wir:** sind eine über 115 Jahre alte Wohnungsgenossenschaft und verwalten mehr als 4.500 Wohnungen, Gewerbeeinheiten und Garagen/Stellplätze in Hamburg. Mitgliederzufriedenheit, wie auch die nachhaltige Bewirtschaftung und Erweiterung unseres Wohnungsbestandes, sind wichtige Bestandteile unserer Unternehmensphilosophie.

Zum nächstmöglichen Termin

suchen wir

## **einen Abteilungsleiter für unser Rechnungswesen (m/w/d)**

### **Stellenprofil**

- Übernahme des gesamten Rechnungswesens in der personellen und fachlichen Verantwortung (Finanzbuchhaltung einschließlich der Mieten- Mitglieder-, Hypotheken und Nebenkostenbuchhaltung)
- Erstellung von Jahresabschlüssen sowie der Steuererklärungen
- Erstellung von Wirtschafts- und Finanzplanungen
- Controlling, Liquiditätssteuerung, Risikomanagement, Datenschutz
- Lohn- und Gehaltsbuchhaltung

### **Anforderungsprofil**

- Bilanzbuchhalterausbildung oder abgeschlossenes Studium im Bereich Betriebswirtschaft, gern mit Immobilienfachkenntnissen
- Selbstständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise, gepaart mit verbindlichem Auftreten, Verhandlungsgeschick und Kooperationsbereitschaft
- Einsatzbereitschaft, Eigeninitiative und Zielorientierung, begleitet von hoher Führungs- und Sozialkompetenz und ausgeprägtem Teamgeist
- Genossenschaftliches Verhalten in Form von Freundlichkeit, Verbindlichkeit und kundenorientiertem Verhalten in Beratungen mit unseren Mitgliedern
- einer Affinität für den Einsatz digitaler Lösungen und Sicherheit in Umgang mit ERP-Systemen (Wodis Sigma, BTS) und MS Office Produkten

### **Unser Angebot**

- Anspruchsvoller, abwechslungsreicher, moderner und sicherer Arbeitsplatz in einer kundenorientierten Wohnungsgenossenschaft
- nach erfolgreicher Einarbeitung Handlungsvollmacht nach § 54 HGB möglich
- leistungsgerechte und übertarifliche Vergütung
- umfangreiche Sozialleistungen inkl. einer betrieblichen Altersversorgung
- berufliche Weiterbildung und Förderung

**Interessiert?** Wenn wir Sie neugierig gemacht haben und Sie an dieser Herausforderung interessiert sind, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Unterlagen, unter dem Stichwort "Abteilungsleitung Rechnungswesen", mit Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an den

Vorstand der  
Wohnungsgenossenschaft von 1904 e.G.  
Postfach 26 19 14, 20509 Hamburg  
[www.1904.de](http://www.1904.de)  
oder bewerbung@1904.de