



## WIR SCHAFFEN CHANCEN FÜR NEUES

Die mgf Gartenstadt Farmsen eG ist eine engagierte und zukunftsorientierte Wohnungsbaugenossenschaft zentral und kompakt in Hamburg-Farmsen gelegen. Wir bewirtschaften einen Bestand von rund 2.600 Wohnungen in einer attraktiven, parkähnlichen Anlage und schaffen preiswerten Wohnraum durch Neubau. Unseren rund 3.300 Mitgliedern bieten wir gutes, sicheres und sozial verantwortbares Wohnen ergänzt durch komfortable Dienstleistungen. In unserem Handeln ist uns die Wahrung traditioneller Werte ebenso wichtig wie die zukunftsweisende Entwicklung unserer Genossenschaft.

Für unser Team im Technikzentrum suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen qualifizierten

## Technischen Mitarbeiter (w/m/d)

### IHRE AUFGABENSCHWERPUNKTE

- Planung, Durchführung, Abnahme sowie Abrechnung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Überwachung der Bauausführung, Termin- und Kapazitätsplanung sowie Sicherstellung der Qualitätsstandards
- Mitwirkung bei der technischen Analyse und Bewertung des Wohnungsbestandes
- Sicherstellung der Verkehrssicherungspflichten für Gebäude und Außenanlagen
- Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination auf Baustellen
- Durchführung von Ausschreibungsverfahren
- Mitgliederbetreuung in technischen Angelegenheiten

### IHR PROFIL

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung als staatlich geprüfter Techniker, Handwerksmeister, Dipl. Bau-Ingenieur oder eine vergleichbare Qualifikation (w/m/d)
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Instandhaltung und Modernisierung
- Sichere Kenntnisse von VOB, HOAI, EnEV
- Durchsetzungsstärke, ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit sowie Eigeninitiative
- Analytisches, ergebnisorientiertes Denken und strukturiertes Handeln
- Sicherer Umgang mit MS Office

### IHRE VORTEILE

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Freiraum für eigene Ideen und kurze Entscheidungswege
- Freundliche Unternehmenskultur
- Vergütung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- Arbeitszeitflexibilität (37-Stunden-Woche, Gleitzeit)
- 30 Tage Urlaub, Weihnachten und Silvester arbeitsfrei
- Fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten
- Kostenlose Getränke und frisches Obst
- Gute Verkehrsanbindung und Parkmöglichkeiten

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann werden Sie Teil unseres Teams! Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an [bewerbung@mgf-farmsen.de](mailto:bewerbung@mgf-farmsen.de)

**mgf**  
**gartenstadt**  
**farmsen eG**

Mieter- und Wohnungs-  
Baugenossenschaft

mgf Gartenstadt Farmsen eG  
Cathrin Becker  
Bramfelder Weg 35, 22159 Hamburg  
[www.mgf-farmsen.de](http://www.mgf-farmsen.de)