

Hamburger Wohnen – Ihr Zuhause mit Zukunft

Die Baugenossenschaft Hamburger Wohnen eG bewirtschaftet einen eigenen Wohnungsbestand von rund 4.800 Wohnungen in Hamburg sowie Garagen, Stellplätze und gewerbliche Objekte. Neben einer starken Neubautätigkeit liegt ein Schwerpunkt unserer Aufgaben in der Modernisierung und Fortentwicklung unseres Wohnungsbestandes. Besondere Bedeutung für uns hat die Zufriedenheit der über 7.000 Mitglieder, die bei uns ein lebenslanges Wohnrecht haben. Die gezielte Förderung von Nachbarschaften und sozialen Netzwerken durch unsere Abteilung Soziales Management erhöht die Stabilität und Attraktivität unserer Wohnquartiere.

Für unsere Wohnungsverwaltung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt befristet für 3 Jahre eine/n

Immobilienkauffrau/-mann (w/m/d) in Vollzeit (37 Stunden)

Ihre wesentlichen Aufgaben

- Abwicklung von Kündigungen, Vermietung und Vertragsbearbeitung
- Betreuung bestehender Nutzungsverhältnisse inklusive Schriftverkehr
- Begleitung von Neubau- und Modernisierungsvorhaben
- Durchführung von Mietanpassungen
- Mahn- und Klagewesen
- Mitwirkung bei Veränderungen der digitalen Prozessabläufe

Ihr Profil

- Eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann; idealerweise mit immobilienpezifischer Weiterbildung
- Erfahrung in der eigenverantwortlichen Bestandsverwaltung sowie Kenntnis der einschlägigen Gesetze und Vorschriften
- Ausgeprägte und mit Freude gelebte Service- und Kundenorientierung
- Überzeugende und verbindliche Kommunikationsfähigkeit
- Selbständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
- Gute MS Office Kenntnisse
- Führerschein Klasse B

Das erwartet Sie

- Anspruchsvolle und vielfältige Tätigkeit
- Gutes Betriebsklima mit kollegialem Führungsstil
- Faire Vergütung im Tarif der Wohnungswirtschaft und zusätzliche Sozialleistungen
- 30 Tage Urlaub

Wenn wir Ihr Interesse für eine neue berufliche Herausforderung geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung mit Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung.

Baugenossenschaft Hamburger Wohnen eG, Claudia Ihlius, Försterweg 46, 22525 Hamburg

E-Mail: bewerbung@hamburgerwohnen.de

