

Wir sind eine 115 Jahre alte Wohnungsbaugenossenschaft und verwalten mehr als 4.000 Wohnungen, Gewerbeeinheiten und Garagen/Stellplätze in Hamburg. Mitgliederzufriedenheit, wie auch die nachhaltige Bewirtschaftung und Erweiterung unseres Wohnungsbestandes sind wichtige Bestandteile unserer Unternehmensphilosophie.

Zum nächstmöglichen Termin, spätestens zum 01. Januar 2020, suchen wir

eine/n Immobilienkaufmann (Vollzeit) (m/w/d)

Stellenprofil

integrierte Sachbearbeitung in der Hausbewirtschaftung:

- Kaufmännische Verwaltung eines Teiles unseres Wohnungsbestandes im Team
- Betreuung des Vermietungsprozesses von der Kündigung bis zum Neuvertragsabschluß
- Mitwirken bei der laufenden Bewirtschaftung des Bestandes
- Kalkulation und Anpassung der Nutzungsgebühren
- Vorbereiten und Durchführen der Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Korrespondenz mit Mitgliedern, Behörden u.a.

Anforderungsprofil

- Immobilienkaufmann, gern mit fachspezifischer Weiterbildung,
- Führerschein Klasse B
- Berufserfahrung in der Wohnungsverwaltung
- Teamfähigkeit
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeit, Organisationsvermögen und Kreativität
- Gute EDV Kenntnisse in den Office Produkten und idealerweise in der wohnungswirtschaftlichen Software wodis sigma
- Genossenschaftliches Verhalten in Form von Freundlichkeit, Verbindlichkeit und kundenorientiertes Verhalten in Beratungen mit unseren Mitgliedern
- Zuverlässigkeit, Verantwortungs- und Leistungsbereitschaft

Unser Angebot

- Anspruchsvoller, abwechslungsreicher, moderner und sicherer Arbeitsplatz in einer kundenorientierten Wohnungsgenossenschaft
- attraktive Vergütung nach dem Tarif der Wohnungswirtschaft
- umfangreiche Sozialleistungen inkl. einer betrieblichen Altersversorgung
- berufliche Weiterbildung und Förderung
- Flexible Arbeitszeiten (in Absprache mit den Kollegen der Abteilung)
- gute Anbindung an den ÖPNV

Interessiert? Wenn wir Sie neugierig gemacht haben und Sie an dieser Herausforderung interessiert sind, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Unterlagen unter dem Stichwort "Immobilienkaufmann", mit Angabe Ihres frühesten Einstellungstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an den