



Die ADLERSHORST Immobilien GmbH ist eine 100 %-ige Tochter der ADLERSHORST Baugenossenschaft eG, die ihren Sitz in Norderstedt hat. Die ADLERSHORST Immobilien GmbH hat ihre Tätigkeitsfelder im Bereich der Wohnungswirtschaft. Sie vermittelt, betreut, verwaltet und bewirtschaftet Grundstücke und Bauten. Unser kaufmännischer Schwerpunkt liegt auf der Verwaltung und Bewirtschaftung von Eigentümergemeinschaften und Mietshäusern sowie dem Vertrieb von Wohn- und Gewerbeimmobilien.

Wir suchen für unseren wachsenden Verwaltungsbereich zum nächstmöglichen Zeitpunkt

**eine/n engagierte/n Immobilienkauffrau/-mann,
Schwerpunkt: Kundenbetreuung (m/w/d).**

Folgende Aufgaben erwarten Sie:

- Erster Ansprechpartner für alle immobilienwirtschaftlichen Fragen unserer Kunden
- Objektbegehungen mit Mietern und Eigentümern (Zinshaus und WEG)
- Leitung von Mieterveranstaltungen, Eigentümerversammlungen, Beiratssitzungen und Belegprüfungen
- Ansprechpartner für alle Anliegen der Eigentümer
- Begleitung bautechnischer Maßnahmen, Vergabegespräche und Vertragsverhandlungen
- Akquisition: Anfertigung von Bewerbungsschreiben und Verwaltervertragsentwürfen, Vorstellung bei Wohnungseigentümergemeinschaften und Eigentümern
- Enge Zusammenarbeit und Abstimmung mit dem Back-Office
- Einweisung und Unterweisung von Auszubildenden

Das bringen Sie mit:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zur / zum Immobilienkauffrau /-kaufmann
- Berufserfahrung in der WEG- und Zinshausverwaltung
- Wünschenswert bautechnische Kenntnisse
- Freude am Umgang mit Menschen
- Ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis.
- Freundliches, offenes Auftreten
- Zuverlässigkeit, selbstständige und verantwortliche Arbeitsweise
- Wünschenswert Kenntnisse in den gängigen Microsoft-Anwendungen und idealerweise auch Kenntnisse in ERP-Systemen, vorzugsweise RELion auf Grundlage von Microsoft Dynamics NAV

Das bieten wir Ihnen:

- anspruchsvolles und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- ein modern eingerichteter Arbeitsplatz
- motiviertes Team und kollegiales Betriebsklima
- kostenlos Wasser, Kaffee, frisches Obst
- berufliche Weiterbildung und Förderung
- Bistro zur Selbstverpflegung inkl. kostenlosem Wasser, Kaffee und frischem Obst
- Bezuschussung von Fitnessstudio-Mitgliedschaften
- Hervorragende Anbindung an den ÖPNV (HVV)
- Kostenfreier Pkw-Stellplatz



Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, letzte Zeugnisse) ausschließlich im PDF-Format mit Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin an:

ADLERSHORST Immobilien GmbH

Arne Schumacher

Ochsenzoller Straße 144

22848 Norderstedt

a.schumacher@adlershorst.de

www.adlershorst.de