

Die Wohnungsgenossenschaft „Schönes Heim“ eingetragene Genossenschaft ist Eigentümerin von 447 Wohnungen und verwaltet 31 Wohnungen für Dritte, beziehungsweise 36 Wohnungen nach WEG.

Die Wohnungsgenossenschaft hat ca. 500 Mitglieder.

Im Rahmen der altersbedingten Nachfolgeregelung sucht die Wohnungsgenossenschaft „Schönes Heim“ eingetragene Genossenschaft **zum 01.01.2020 einen**

## **Geschäftsführenden Vorstand (m/w)**

### **Ihre Aufgabe:**

Als zukünftiger Vorstand (m/w) tragen Sie gemeinsam mit den ehrenamtlichen Mitgliedern des Vorstandes die Gesamtverantwortung für die kaufmännischen und technischen Belange der Wohnungsgenossenschaft. Im Fokus stehen die strategische Weiterentwicklung der Wohnungsgenossenschaft, sowie die unternehmerische Ausrichtung unter Berücksichtigung der sozialen und genossenschaftlichen Verantwortung des Unternehmens.

Zu Ihren wesentlichen Aufgabenfeldern gehören die Verantwortung für kaufmännische Belange (Rechnungswesen, Controlling, Bilanzierung etc.) einschließlich Investitionsplanung und Finanzierung, das kaufmännische und technische Bestandsmanagement sowie die Planung und Umsetzung von Modernisierungs-, Instandhaltungs- und Neubaumaßnahmen. Zudem pflegen Sie ein tragfähiges Netzwerk zur Politik, zu Verbänden, Banken, Dienstleistenden und Mitgliedern der Genossenschaft.

### **Unsere Anforderungen:**

Sie verfügen über eine immobilienspezifische Ausbildung und haben mehrere Jahre Berufs- und Führungserfahrung in der Immobilienwirtschaft. Sie verfügen über ein breites Fachwissen sowie ein ganzheitliches Verständnis für kaufmännische und technische Zusammenhänge. Persönlich zeichnen Sie sich durch unternehmerische Grundhaltung, strategische Kompetenzen sowie Entscheidungsstärke und pragmatische Umsetzungsorientierung aus. Zudem überzeugen Sie durch Ihr souveränes Auftreten, Kommunikationsvermögen, diplomatisches Geschick und Durchsetzungsstärke. Ihr Führungsverhalten zeichnet sich durch einen teamorientierten, kooperativen und gleichzeitig ergebnisorientierten Stil sowie einen wertschätzenden Umgang aus.

### **Wir bieten:**

Wir bieten Ihnen eine spannende Aufgabe mit viel Gestaltungspotential, hoher Eigenverantwortung sowie ein leistungsgerechtes Gehalt.

### **Kontakt:**

Sind Sie interessiert an einer neuen Herausforderung, bei der Sie Ihre Fähigkeiten und Ihre Persönlichkeit entscheidend einbringen können?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagefähigen Unterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen - bevorzugt per E-Mail - bis zum 15. August 2019 an:

## **Wohnungsgenossenschaft „Schönes Heim“ eingetragene Genossenschaft**

z. Hd. Herr Grambow, Geschäftsführender Vorsitzender  
B.- Brecht- Str. 3, 18356 Barth

**E- Mai/ Adresse:** schoenes-heim@t-online.de