



DIE ZUKUNFT MITGESTALTEN - SINNVOLL UND NACHHALTIG.

Die KAIFU-NORDLAND eG ist eine moderne und zukunftsorientierte Wohnungsbaugenossenschaft und bewirtschaftet mit zurzeit 59 Mitarbeitern rund 5.000 Wohnungen, wovon etwa die Hälfte im Bezirk Eimsbüttel liegen und sich im Übrigen auf viele andere Stadtteile in Hamburg verteilen. Als engagierter Dienstleister in der Wohnungswirtschaft sind wir neben der marktgerechten Modernisierung unseres Bestandes und einem intensiven Bauprogramm durch die Förderung sozialer Projekte auf die künftigen Anforderungen an den Wohnungsmarkt unter Berücksichtigung der gesellschaftlichen und politischen Entwicklungen gut vorbereitet.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

BILANZBUCHHALTER (M/W/I)

Sie übernehmen im Rahmen der Finanzbuchhaltung die Verantwortung für die selbständige Abwicklung des Anlagevermögens und wirken an der termingerechten Fertigstellung des Jahresabschlusses nach HGB mit. Im Bereich des Controllings sorgen Sie für die ständige Fortschreibung und Weiterentwicklung eines aussagekräftigen Berichtswesens. Generell verstehen Sie sich als interner Dienstleister für das gesamte Unternehmen. Zu Ihren Aufgaben gehören weiterhin:

- Analyse, Weiterentwicklung und Optimierung der kaufmännischen und organisatorischen Prozessabläufe
- Durchführung von Sonderaufgaben für den Vorstand
- Bearbeitung der Schnittstellen zu den anderen Bereichen des Rechnungswesens sowie des Unternehmens
- Verantwortliche Mitwirkung an der operativen und strategischen Wirtschafts- und Finanzplanung
- Abstimmung von Bilanz- und GuV-Konten sowie Kreditorenkonten
- Mitwirken bei der Steuerbilanz
- Pflege der Vermögenswerte der Betriebs- und Geschäftsausstattung sowie Bewertung von Zugängen/ Abgängen aus der Neubautätigkeit und Modernisierung
- Ansprechpartner für die Wirtschaftsprüfer

Vertretungsweise buchen Sie Tagesumsätze und wiederkehrende Zahlungen, bearbeiten Rechnungen und die Steuererklärung.

Sie passen zu uns, wenn Sie eine kaufmännische Ausbildung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft, absolviert und/ oder ein erfolgreiches Studium der BWL/VWL oder eine vergleichbare Qualifikation erlangt haben. Den sicheren Umgang mit den MS Office-Programmen setzen wir voraus und idealerweise bringen Sie Kenntnisse in der wohnungswirtschaftlichen Software WODIS SIGMA mit.

Sie überzeugen durch eine zuverlässige, sorgfältige und selbständige Arbeitsweise und behalten auch in Phasen von erhöhtem Arbeitsaufkommen einen kühlen Kopf. Eine hohe Einsatzbereitschaft, Flexibilität und Verantwortungsbeusstsein sind für Sie genauso selbstverständlich wie ausgeprägte Diskretion und Loyalität. Ihr Umgang im Kollegenkreis ist durch Hilfsbereitschaft und Empathie gekennzeichnet.

Wir bieten Ihnen einen zukunftssicheren Arbeitsplatz bei leistungsgerechter Bezahlung in einem motivierten, erfolgsorientierten Team. Wenn Sie an dieser Herausforderung interessiert sind, freuen wir uns auf die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen an Sandra Balicki über bewerbung@kaifu.de.