



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit und Festanstellung einen

Mitarbeiter für unsere Technische Abteilung – Bereich Hochbau (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Bauherrenvertretung im Bereich Neubau und Modernisierung
- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung und Abrechnung von Bauleistungen für Modernisierungen und Instandsetzungen nach HOAI auf der Grundlage der VOB
- Technische Gebäudebestandsaufnahme und Ermittlung des Bedarfs von Klein- und Großinstandhaltungsmaßnahmen einschl. Budgetkontrolle
- Durchführung von Wohnungseinzelmodernisierungen bei Mieterwechseln
- Beratung, Prüfung und Genehmigungserteilung bei baulichen Veränderungen durch Wohnungsnutzer
- Beauftragung von Reparaturarbeiten im Wohnungsbestand mit anschl. Rechnungs- und Qualitätsprüfung sowie Buchungsfreigabe
- Bauleitung und Mitwirkung bei der Planung und Ausschreibung von energetischen Verbesserungen

Ihr Profil

- Studium der Ingenieurwissenschaften im Bereich Hochbau oder ein Studium der Architektur
- mehrjährige Berufserfahrung im Wohnungsbau bzw. in der Wohnungswirtschaft
- Führerschein Klasse B (111)
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Leistungsbereitschaft

Wir bieten Ihnen

- ein attraktives Gehalt
- vielfältige Sozialleistungen (Altersvorsorge)
- einen hohen Gestaltungsspielraum und flache Hierarchien
- regelmäßige Personalentwicklungsgespräche
- 30 Urlaubstage und flexible Arbeitszeiten

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung unter Angabe Ihrer Verfügbarkeit sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an:

Allgemeine Deutsche Schiffszimmerer-Genossenschaft eG
Genossenschaftliches Wohnungsunternehmen
 Fuhsbüttler Straße 672, 22337 Hamburg
 z. Hd. Heidi Lühring
 h.luehring@schiffszimmerer.de
 040 6 38 00-282

1875 gegründet, ist die Schiffszimmerer-Genossenschaft heute Hamburgs älteste Wohnungsbaugenossenschaft und gehört mit rund 15.000 Mitgliedern, 9.000 Wohnungen und 100 Mitarbeitern zu den größten in der Metropolregion. Als Genossenschaft unterscheiden wir uns von anderen Wohnungsunternehmen. Wir sind eine Solidargemeinschaft, die wirtschaftlich verantwortungsbewusst handelt und das genossenschaftliche Prinzip der Selbsthilfe weiterhin lebt. Teilhabe und Mitgestaltung unserer Vertreter und Mitglieder haben einen hohen Stellenwert.

Besuchen Sie uns unter

www.schiffszimmerer.de