



Wir suchen in Vollzeit und Festanstellung einen

## Abteilungsleiter für unser Finanz- und Rechnungswesen (m/w/d)

### Ihre Aufgaben

- fachliche und disziplinarische Führung von circa zehn Mitarbeitern
- Steuerung und Erstellung des Jahresabschlusses
- Verantwortlichkeit für Unternehmensplanung, Liquiditätsplanung und Investitionsrechnungen
- Lenkung und Abwicklung des Zahlungsverkehrs
- Administrative Verantwortung für die Heiz- und Betriebskostenabrechnung
- Steuerung der Lohn- und Gehaltsabrechnung
- Erstellung von Statistiken
- Mitarbeit in unternehmensübergreifenden Projekten und Arbeitsgruppen
- enge Zusammenarbeit mit Behörden, Banken, IFB sowie Kooperationspartnern und Verbänden

### Ihr Profil

- abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich der Wirtschaftswissenschaften oder vergleichbare Qualifikationen (z.B. Bilanzbuchhalter)
- mehrjährige Berufserfahrung
- Erfahrung in der Führung von Mitarbeitern
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Leistungsbereitschaft
- Bilanzsicherheit
- Kenntnisse in Kosten- und Leistungsrechnung sowie Kalkulation und Planungsrechnung
- sehr gute analytische Fähigkeiten
- Erfahrung in der Durchführung von strategischen Projekten
- Idealerweise verfügen Sie über Erfahrung mit wohnungswirtschaftlichen ERP-Systemen

### Wir bieten Ihnen

- ein attraktives Gehalt
- vielfältige Sozialleistungen (Altersvorsorge)
- einen hohen Gestaltungsspielraum und flache Hierarchien
- regelmäßige Personalentwicklungsgespräche
- 30 Urlaubstage und flexible Arbeitszeiten

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung unter Angabe Ihrer Verfügbarkeit sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an:

**Allgemeine Deutsche Schiffszimmerer-Genossenschaft eG**  
**Genossenschaftliches Wohnungsunternehmen**  
**Fuhlsbüttler Straße 672, 22337 Hamburg**  
**z. Hd. Heidi Lühring**  
**[h.luehring@schiffszimmerer.de](mailto:h.luehring@schiffszimmerer.de)**  
**040 6 38 00-282**

1875 gegründet, ist die Schiffszimmerer-Genossenschaft heute Hamburgs älteste Wohnungsbaugenossenschaft und gehört mit rund 15.000 Mitgliedern, 9.000 Wohnungen und 100 Mitarbeitern zu den größten in der Metropolregion. Als Genossenschaft unterscheiden wir uns von anderen Wohnungsunternehmen. Wir sind eine Solidargemeinschaft, die wirtschaftlich verantwortungsbewusst handelt und das genossenschaftliche Prinzip der Selbsthilfe weiterhin lebt. Teilhabe und Mitgestaltung unserer Vertreter und Mitglieder haben einen hohen Stellenwert.

Besuchen Sie uns unter

**[www.schiffszimmerer.de](http://www.schiffszimmerer.de)**