



DIE ZUKUNFT MITGESTALTEN - SINNVOLL UND NACHHALTIG.

Die KAIFU-NORDLAND eG ist eine moderne und zukunftsorientierte Wohnungsbaugenossenschaft und bewirtschaftet mit zurzeit 59 Mitarbeitern rund 5.000 Wohnungen, wovon etwa die Hälfte im Bezirk Eimsbüttel liegen und sich im Übrigen auf viele andere Stadtteile in Hamburg verteilen. Als engagierter Dienstleister in der Wohnungswirtschaft sind wir neben der marktgerechten Modernisierung unseres Bestandes und einem intensiven Bauprogramm durch die Förderung sozialer Projekte auf die künftigen Anforderungen an den Wohnungsmarkt unter Berücksichtigung der gesellschaftlichen und politischen Entwicklungen gut vorbereitet.

Im Zuge einer Nachbesetzung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

BAUINGENIEUR/ARCHITEKT LAUFENDE INSTANDHALTUNG (m/w/i)

Ihr Aufgabengebiet umfasst die Abwicklung der laufenden Instandhaltung mit eigenen Handwerkern und Fremdfirmen sowie die Übernahme von Instandhaltungsprojekten. Zu Ihren Hauptaufgaben gehören dabei:

- Beauftragung, Koordination, Abnahme und Abrechnung von Instandhaltungsleistungen
- Übernahme der Bauleitung
- Mitgliederbetreuung bei technischen Fragen
- Verantwortung für die Sicherstellung der Verkehrssicherungspflicht für Gebäude und Außenanlagen inklusive der Spielgeräte und des Baumbestands
- Verantwortung für die Ausführung der Gartenpflege sowie der Schnee und Eisbeseitigung in den Wohnanlagen
- Mitarbeit an Innovations- und Ausführungskonzepten, z.B. Überarbeitung von Prozessen und Abläufen
- Verantwortung des eigenen Fuhrparks

Sie passen zu uns, wenn Sie über ein abgeschlossenes Studium im Bereich des Bauingenieurwesens oder der Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation verfügen und bereits Verantwortung in der Mitarbeiterführung übernommen haben. Idealerweise bringen Sie dazu aus Ihrer Berufspraxis eine Meisterqualifikation aus dem Bereich Sanitär,- Heizungs- und Klimatechnik mit. Sie besitzen Durchsetzungsstärke und überzeugen dabei auch durch einen ausgeprägten Teamgeist. Eine hohe Einsatzbereitschaft, Eigeninitiative und Innovationskraft wünschen wir uns genauso wie eine ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung.

Wir bieten Ihnen einen zukunftssicheren Arbeitsplatz bei leistungsgerechter Bezahlung in einem motivierten, erfolgsorientierten Team. Wenn Sie an dieser Herausforderung interessiert sind, freuen wir uns auf die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen an Sandra Balicki über bewerbung@kaifu.de.